



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΤΑΞΕΩΣ

ΑΡΧΗΓΕΙΟ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΗΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΚΥΠΡΟΥ
Τ.Θ. 12206 - 2342 ΛΕΥΚΩΣΙΑ

Αρ. Φακ. Π.Υ. 343
Αρ. Τηλ. 22802424
Αρ. Φαξ. 22321885
E-mail: cyprusfireservice@fs.gov.cy
www.fs.gov.cy

29 Ιουλίου 2015

Κους PCV & CO
(Υπόψη κου Μάριου Χριστοφόρου)

**Ασφαλή Φύλαξη αρχείων και/ή εγγράφων σύμφωνα με τους
κανονισμούς της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας και/ή τον
Περί Πυροπροστασίας Νόμο του 2003**

Αναφέρομαι στην επιστολή σας με ημερ. 20/7/2015 σχετικά με το πιο πάνω θέμα και έχω να σας πληροφορήσω τα εξής:-


- (1) Η Πυροσβεστική Υπηρεσία δεν είναι Αρμόδια Αρχή αλλά συμβουλευτικό σώμα προς τις Αρμόδιες Αρχές σε θέματα πυροπροστασίας.
- (2) Από την ανεξαρτησία της Κυπριακής Δημοκρατίας μέχρι και σήμερα δεν υπάρχει Νομοθετικό Πλαίσιο σε σχέση με Κανονισμούς Πυροπροστασίας, αν και κατά καιρούς (1985, 2003, κ.λ.π.) έγιναν διάφορες προσπάθειες προς αυτήν την κατεύθυνση για ετοιμασία και θεσμοθέτηση κανονισμών Πυροπροστασίας.
- (3) Τελευταία προσπάθεια εκ μέρους της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας ήταν το 2003 με την ετοιμασία Κανονισμών Πυροπροστασίας, στους οποίους αναφέρεστε και οι οποίοι βασίζονται κατά κύριο λόγο στους Ελληνικούς Κανονισμούς.

Το 2004, πριν την ένταξη μας στην Ευρωπαϊκή Ένωση έγινε προσπάθεια θεσμοθέτησης του πιο πάνω προτεινόμενου Νομοσχεδίου, όμως μετά την ένταξη μας στην Ευρωπαϊκή Ένωση ανέλαβε το Υπουργείο Εσωτερικών την προώθηση του Κώδικα Πρακτικής Πυροπροστασίας, ο οποίος θα ήταν κάτω από την "ομπρέλα" του Περί Οδών και Οικοδομών Νόμου. Επειδή όμως η προώθηση του Κώδικα θα ήταν χρονοβόρα και επειδή τόσο το Υπουργείο Εσωτερικών όσο και το ΕΤΕΚ και οι σύλλογοι Πολιτικών Μηχανικών και Αρχιτεκτόνων γνώριζαν την ύπαρξη του προτεινόμενου Νομοσχεδίου και αυτό περιείχε ότι μέχρι τον καιρό εκείνο επιβάλλονταν στις μελέτες Πυροπροστασίας, μας ζητήθηκε η ανάρτησή του (από το Υπουργείο Εσωτερικών καθώς και από το ΕΤΕΚ) ώστε όλοι οι μελετητές να έχουν πρόσβαση σε αυτό και οι μελέτες να γίνονται βάσει αυτού έως ότου θεσμοθετηθεί ο Κώδικας Πρακτικής, ο οποίος να σημειωθεί ότι ακόμα βρίσκεται στο στάδιο της νομοτεχνικής μελέτης.

(4) Να σημειωθεί ότι οι απόψεις μας (οι οποίες βασίζονται κυρίως στο "Προτεινόμενο Νομοσχέδιο του 2003") τίθενται ως όροι κατά τη μελέτη των αρχιτεκτονικών σχεδίων στο στάδιο της διαδικασίας για έκδοση άδειας οικοδομής. Οι όροι αυτοί υιοθετούνται ως όροι άδειας οικοδομής από τις Αρμόδιες Οικοδομικές Αρχές.

2. Για τις συγκεκριμένες οικοδομές που αναφέρατε, η Πυροσβεστική Υπηρεσία μελέτησε τα αρχιτεκτονικά σχέδια κατόπιν αιτήματος από τις Αρμόδιες Αρχές και ετοίμασε Εκθέσεις Πυροπροστασίας, οι οποίες στάληκαν στις Αρμόδιες Αρχές.

3. Όσον αφορά την υλοποίηση των όρων Πυροπροστασίας, αρμοδιότητα για την εφαρμογή τους όπως και για τους άλλους όρους αδειας έχουν οι Αρμόδιες Οικοδομικές Αρχές. Η Πυροσβεστική Υπηρεσία κατόπιν αίτησης της Αρμόδιας Αρχής μπορεί να ελέγξει κατά πόσο έχουν εκτελεστεί οι όροι πυροπροστασίας και ενημερώνει ανάλογα τις Αρμόδιες Οικοδομικές Αρχές.


(Ανδρέας Νικολάου)
Διευθυντής
Πυροσβεστικής Υπηρεσίας

Κοιν.:- Πυρ. Σταθμός Λευκωσίας